

ДОГОВОР № 17/29.07.2015г.
ЗА ОХРАНА

Днес, 29.07.....2015г., в гр.София се сключи настоящият договор за охрана между:

Столична регионална здравна инспекция, БУЛСТАТ 176034554, с адрес: гр. София 1233, ул."Враня" № 20, представлявана от д-р Данчо Иванов Пенчев – директор и Десислава Кирилова Славчева – гл.счетоводител, наричана по-долу за краткост "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" от една страна

и

„АСО СОФИЯ”, с адрес на управление: гр. София, ул. „Средна гора”№99, ет.1 с лиценз за извършване на частна охранителна дейност №9/13.04.2004г., представлявано от управителя(собственика) Георги Апостолов Календаров наричан по-долу за краткост "ИЗПЪЛНИТЕЛ" се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осигури:

I. Въоръжена физическа охрана на недвижими имоти, имущество и оборудване и прилежащи към тях двор и складови помещения на СРЗИ находящи се на:

1-ва позиция - гр.София, ул."Враня" № 20 - с един пост на входа на сградата с 24 часов режим на работа, в работните, празничните и почивни дни.

2-ра позиция – гр.София, ул."Цар Симеон" № 169А – с един пост на входа на сградата с 12 часов режим на работа от 7.00 до 19.00 часа в работните дни на инспекцията.

3-та позиция - гр.София, ул."Иларион Макариополски"№10 с един пост на входа на сградата с 8 часов режим на работа от 8.30 до 17.00 часа в работните дни на инспекцията.

II. Охрана на инкасирани парични средства два пъти седмично до обслужващата банка.

III. Охрана с технически средства на обектите и имуществото на възложителя за времето от 17.30 до 8.00 часа в работни дни и 24 часов режим в почивни и празнични дни, с адреси както следва:

1.гр.София, ул."Враня" № 20 - складови помещения, работилница, кабинет №401, фронт-офис ет.2, складово помещение ет.2 и стая №309 (каса), ет.3

2.гр.София,ул."Иларион Макариополски"№10 - административна сграда

3.гр.София,ул."Димитър Греков"№2 - административна сграда

IV. Охрана с технически средства на обектите и имуществото на възложителя при включена сигнално-охранителна техника, с адреси както следва:

1. гр.София, Национален парк "Витоша" - два броя бунгала
2. с. Огоя, община „Своге”, местност „Двете реки” – сграда СРЗИ

V. Охрана с технически средства на обектите и имуществото на възложителя за времето от 19.00 до 7.00 часа в работни дни и 24 часов режим в почивни и празнични дни, с адреси както следва:

1. гр. София, ул. „Цар Симеон” № 169А – административна сграда

Сигнално-охранителната техника се предоставя и поддържа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Цената за ползване и поддръжката е включена в цената на договора.

Чл.2 Охраната на обектите е въоръжена физическа по утвърден график и се извършва съгласно разработения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** план.

Чл.3 Охраната със сигнално-охранителна техника се извършва посредством монтирана в обекта алармена система, свързана към оперативен център за мониторинг на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в който се следят и регистрират всички получени сигнали, като нарушенията се проверяват и предотвратяват от специализирани патрули.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва абонаментно обслужване и техническо поддържане на сигнално-охранителната техника, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4 Договорът се сключва за срок от една година, считано от 30.04.2015 г.

III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл.5.(1) При изпълнение предмета на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ежемесечно сума, в размер на 5959.20 лева с ДДС (4966,00 лв. без ДДС) в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от последния ден на месеца, през който е извършена услугата след представяне на фактура в оригинал.

(2) Общата стойност на договора за целия срок възлиза на 71510.40 лв. с ДДС (59592,00 лв. без ДДС).

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение в срок до 30 дни от сключване на настоящия договор. Гаранцията за изпълнение на настоящия договор е в размер на 2 % от цената на договора, посочена в чл. 5, ал. 2, и се представя под формата на неотменяема и безусловна банкова гаранция със срок на валидност не по-малък от 30 дни след изтичане на срока за изпълнение на договора.

(2) Банковата гаранция за изпълнение се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез декларация до съответната банка, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в нарушение на договора, без да е необходимо посочване на конкретни обстоятелства или представяне на доказателства.

(3) При усвояване на гаранцията, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за решението си и за размера на усвоената част от гаранцията.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки и обезщетения.

(5) Банковата гаранция за изпълнение се освобождава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в пълен размер в рамките на 30 дни след изтичане на срока за изпълнение на договора, в случай че изпълнението е точно, качествено и отговаря на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплаща цената на услугата ежемесечно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорения в чл.5 от този договор размер и срок;
2. Да информира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за технически и организационни промени в охранявания обект, имащи отношение към сигурността;
3. Да предостави подходящо помещение за настаняване на охранителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, оборудвано с телефон.
4. Да поддържа в изправност, оградните съоръжения и осветлението на обектите.

Чл.8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи качествено изпълнение на предмета на този договор;
2. Да получава доклад за проблемите, възникнали за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнение на задълженията му по този договор при възникнали такива;
3. Да бъде обезщетен парично за претърпените вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
4. Да упражнява контрол за надеждността на охраната.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплати причинените имуществени вреди 100 % на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, когато те са резултат от извършени престъпни посегателства спрямо охраняваните обекти, установени доброволно с протокол между двете страни или с влязъл в сила акт на овластени от НПК органи и са в резултат неизпълнение на договора в срок до 1/ един/ месец от момента на събитието, но не по-късно от приключване срока на договора.
2. Да съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** начина на организация и изискванията за извършване на охранителната дейност по предмета на договора, пропускателния режим, охраняваното имущество, състава на охранителите, тяхното техническо оборудване и разстановката им на обектите.

3. Да осъществява охраната на описаните в чл.1 на този договор обекти чрез служители-охранители, отговарящи на изискванията на Закона за частната охранителна дейност, подsigурени с необходимото оборудване, униформено облекло, идентификационна карта и отличителен знак, както следва:
 - гр.София, ул."Враня" № 20 – с един пост на входа на сградата с 24 часов режим на работа, в работните дни, празничните и почивните дни.
 - гр.София, ул."Цар Симеон" № 169А – с един пост на входа на сградата с 12 часов режим на работа от 7.00 до 19.00 часа в работните дни на инспекцията.
 - гр.София, ул."Иларион Макариополски" №10 с един пост на входа на сградата с 8 часов режим на работа от 8.30 до 17.00 часа в работните дни на инспекцията.
 - Инкасовата дейност да се извършва съгласно изискванията на ЗЧОД.
4. В срок до 30 дни от влизането в сила на договора да изпълни за своя сметка разработеният план за допълнителните мероприятия за повишаване ефективността на охраната – пускане в действие на система за видео мониторинг и наблюдение, архивиране и съхранение на данните в срока по чл.30, ал.5 от ЗЧОД.
 - 4.1.При монтираните на техническите средства за наблюдение да се спазят разпоредбите на ЗЧОД.
5. Да осигури, организира и осъществи охраната, сигурността и пропускателния режим на обектите така, че да се предотврати неконтролираното проникване в същите, като охранителите следят за влизането в сградите на лица и служители с обемисти пакети и чанти, които да проверяват, ако се усъмнят в тяхното съдържание; както и съблюдаване за реда и сигурността на паркинга пред централния вход на СРЗИ, ул."Враня" № 20.
6. При съмнение за терористични заплахи в сградите на СРЗИ своевременно да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и компетентните органи.
7. Да имат на разположение списъците с важни телефонни номера, касаещи защитата на СРЗИ при аварии, бедствия и катастрофи.
8. Да осигури мобилни телефони за връзка на дежурните охранители с ръководството на СРЗИ.
9. При пожар, наводнение, земетресение или други природни бедствия, да предприема незабавни мерки за оповестяване на компетентните органи и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
10. Да набира информация за причините за констатирани нарушения по охраната на обекта, като взема допълнителни мерки съгласувани с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им.
11. Да представи писмен доклад на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали при изпълнението предмета на този договор проблеми, като дава конкретни препоръки за тяхното решение.
12. Да контролира оградните съоръжения и осветлението на обектите, пожароопасните места и противопожарните средства и да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при необходимост от ремонт по тях.
13. При постъпване на спешна информация по предоставения на охраната телефон от МЗ, СО, при подаден сигнал от оперативен служител при Столичния съвет за сигурност, област София, НС "ГЗ", СДВР, МО да я предават незабавно на лицата, както следва - директор, зам.директор, гл.секретар, директорите на дирекции, нач.отдел „Стопански” и служител по сигурността на информацията.
14. Да изготви план за действие при екстремни ситуации.
15. Да разполага с мобилен екип за действие при екстремни ситуации и да има структура за контрол на личния състав.
16. При възникнали произшествия докладва незабавно на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при необходимост осъществява взаимодействие с органите на МВР, като разработи специална инструкция за това.

17. Да регистрира в специална тетрадка длъжностните лица работещи в СРЗИ, които посещават сградата в извънработното време или почивни /празнични/ дни срещу представена служебна и лична карта.
 18. Обедната и други видове почивки на служителите си **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява със собствен персонал.
 19. Ако в резултат на некачествено и неточно изпълнение или пълно неизпълнение на задълженията на лицата, работещи за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** понесе материални щети, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна имуществена отговорност.
 20. При отнемане на лицензите по Закона за частната охранителна дейност, да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с цел прекратяване на договора.
 21. При предсрочно прекратяване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява задълженията си по настоящия договор до провеждане на процедура за избор на нов **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.
 22. Да осъществява абонаментно поддържане и техническо обслужване на сигнално-охранителната техника качествено, съгласно изискванията на фирмите производители.
 23. Да оказва квалифицирана техническа помощ на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по правилната експлоатация на сигнално-охранителната система.
- Чл.10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи пълно съдействие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при решаване на възникналите при изпълнението на договора проблеми.
2. Да му се предостави помещение за настаняване на охранителите, оборудвано с телефон.
3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от пълна имуществена отговорност за нанесени щети, причинени от природни бедствия - наводнения, пожар и други непреодолими сили.

VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 11. (1) За извършване на дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да наема само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(2) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да извършва промяна на посочените подизпълнители за изпълнение на договора, както и да привлича нови подизпълнители, освен ако законът предвижда друго.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на подизпълнителите като за свои действия.

Чл. 12. Сключването на договор за подизпълнение с лице, за което не са спазени съответните изисквания на ЗОП, или изпълнението на дейностите по договора от лице, което няма качеството подизпълнител, се счита за неизпълнение на договора и може да е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 13. (1) При сключването на договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;
2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

VIII. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.14. Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, подписани от упълномощените представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. За дата на съобщението се смята:
 - датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;
 - датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
 - датата на приемането – при изпращане по телефакс;
2. За валидни адреси за приемане на съобщения и банковите сметки, свързани с настоящия договор се смятат:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Столична РЗИ

София 1233, ул. “Враня” № 20

e-mail: director@srzi.bg

Лице за контакт:

Пламен Койнов

Тел. 02 8130468

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„АСО СОФИЯ” ООД

София 1618

ул. „Средна гора” №99, ет.1

Лице за контакт:

Георги Календаров

Тел. 02 9555731

3. При промяна на адреса, съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен срок за промяната.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.15. Договорът се прекратява:

1. С изтичането на срока на действието му.
2. При отнемане на лицензите по Закона за частната охранителна дейност.
3. При неизпълнението на т.1 и т.4 от чл.9, раздел VI от договора.
4. Едностранно с писмено предизвестие до другата страна, направено в едномесечен срок.
5. При непредставяне на банковата гаранция по чл. 6, ал.1 от договора.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ И РАЗПОРЕДБИ

Чл.16.(1). Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

Чл.17. При обявена процедура за обществена поръчка, но неприключила в срока на договора по взаимно съгласие на двете страни и разпоредбите на този договор се сключва анекс за продължаването му до избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

Чл.18. При забавено плащане на сумите **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дължи неустойка в размер на 0,5% на ден от стойността на дължимото плащане, но не повече от 2% от месечната стойност на услугата.

Чл.19. При неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 5% от месечната стойност на договора.

Чл.20. При едностранно прекратяване на договора неизправната страна дължи на изправната страна обезщетение в размер на стойността на услугата за неспазване срока на предизвестие.

Чл.21. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл.22. Всяка една от страните се задължава писмено, в едномесечен срок, при настъпили промени в търговския адрес, банкова сметка, откриване процедура по ликвидация – да уведоми другата.

При неизпълнение на това задължение, неизправната страна дължи на изправната, обезщетение в размер на нанесените щети.

Чл.23. За неуредените случаи в този договор се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

Чл. 24. Този договор съдържа следните приложения, които са неразделна част от него: .

Приложение № 1 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 2 - Предлагана цена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Гаранция за изпълнение;

Приложение № 4 – Документи по чл.101е, ЗОП.

Този договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

СТОЛИЧНА РЗИ

ДИРЕКТОР:

Д-Р ДАНЧО ПЕНЧЕВ

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

ДЕСИСЛАВА СЛАВЧЕВА

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„АСО СОФИЯ” ООД

УПРАВИТЕЛ:

ГЕОРГИ КАЛЕНДАРОВ